

L'ECHO MOULINOIS

Août 2025



Bulletin Municipal

LE MOT DU MAIRE

Chères Moulinoises, chers Moulinois,

Notre commune de Moulins-la-Marche, est confrontée à un phénomène préoccupant : la vacance immobilière. Ce problème, qui touche de nombreuses communes rurales, se manifeste par un nombre croissant de logements inoccupés, alors même que la demande en logements abordables et de qualité reste forte. Le dernier élément marquant restant sur notre commune la fermeture de notre maison de retraite.

Un constat alarmant : Selon les dernières statistiques, notre commune compte près de 18 % de taux de vacance, quand la moyenne nationale est autour de 9 %. Ces logements inoccupés représentent non seulement une perte de potentiel économique pour notre commune, mais aussi un gaspillage de ressources qui pourraient être mises au service de notre développement local.

Les causes de la vacance immobilière : Plusieurs facteurs expliquent cette situation. Tout d'abord, le vieillissement de la population et l'exode rural ont conduit à une diminution de la demande en logements dans certaines zones. Ensuite, les contraintes administratives et financières liées à la rénovation des logements anciens découragent souvent les propriétaires de mettre leurs biens sur le marché locatif. Enfin, la méconnaissance des dispositifs d'aides et de subventions disponibles pour la réhabilitation des logements contribue également à ce phénomène.

Les impacts sur notre commune : La vacance immobilière a des conséquences néfastes sur notre commune. Elle entraîne une dégradation du cadre de vie, une baisse de l'attractivité de notre territoire et une perte de revenus pour les propriétaires. De plus, elle limite les possibilités d'accueil de nouvelles populations, ce qui peut freiner notre dynamisme économique et social.

Des solutions pour agir : Face à ce constat, il est urgent de mettre en place des actions concrètes pour lutter contre la vacance immobilière. Plusieurs pistes peuvent être envisagées :

- **Sensibilisation et information :** Informer les propriétaires des dispositifs d'aides et de subventions disponibles pour la réhabilitation des logements, et les accompagner dans leurs démarches administratives.

- **Incitations fiscales :** Il est possible de mettre en place une taxe pour les logements vacants. C'est une façon de motiver certains propriétaires à sortir d'un immobilisme néfaste au renouvellement immobilier.

- **Partenariats avec les acteurs locaux :** Travailler en étroite collaboration avec les agences immobilières, les artisans et les associations locales pour faciliter la mise en location ou en vente des logements vacants.

- **Valorisation du patrimoine immobilier :** Mettre en avant les atouts de notre commune et de notre patrimoine immobilier pour attirer de nouveaux habitants et investisseurs.

Un appel à la mobilisation collective : La lutte contre la vacance immobilière est un enjeu majeur pour l'avenir de notre commune. Elle nécessite une mobilisation collective de tous les acteurs locaux : élus, propriétaires, professionnels de l'immobilier, artisans et habitants. Ensemble, nous pouvons redonner vie à nos logements vacants et contribuer au développement durable de Moulins-la-Marche.

Je compte sur votre engagement et votre soutien pour relever ce défi. N'hésitez pas à nous faire part de vos idées et de vos suggestions pour améliorer notre cadre de vie et renforcer l'attractivité de notre commune.

Le Maire, Fabrice GLORIA

Rappel

Les poubelles de ville ne sont pas destinées à recevoir les ordures ménagères des particuliers.
La déchetterie reste ouverte les lundi après-midi, mercredi matin et samedi toute la journée.
Celle de St Ouen-sur-Iton est ouverte tous les jours de l'année,
même les dimanches et jours fériés !



Le 8 mai

Le 8 mai, Monsieur le Maire, les conseillers municipaux, la Gendarmerie Nationale, les Sapeurs-Pompiers, les anciens combattants, la Lyre Moulinoise et les enfants des écoles de la commune se sont rassemblés pour commémorer cette journée du souvenir de l'armistice de 1945. Une gerbe a été déposée au monument aux morts et une Marseillaise a été entonnée par les élèves accompagnés de la Lyre Moulinoise. Une seconde gerbe a par ailleurs été déposée à la stèle du Clos Mottay : Stèle érigée en mémoire des résistants tombés sous le feu allemand. La cérémonie s'est clôturée autour d'un vin d'honneur offert par la municipalité.



Le jumelage de Schmitten



Le week-end l'Ascension, les jumeaux allemands de Schmitten ont été accueillis en France. Une cinquantaine d'Allemands sont arrivés en bus et certains sont même venus à vélo !

Ce fut l'occasion de partager d'agréables moments :

- l'accueil s'est fait à la salle des fêtes de Moulins-la-Marche le jeudi soir en présence de la Lyre Moulinoise ;
- le vendredi était dédié à l'histoire avec la journée à Arromanches
- comme d'habitude, le samedi est une journée libre. Une visite de la mairie de Courtomer a été proposée en fin d'après-midi et le repas festif avait lieu à la salle des fêtes de Ste Gauburge.

Le départ du dimanche matin était, comme toujours, chargé d'émotions et de rires ! Le rendez-vous est donné pour le week-end de l'ascension 2026 à Schmitten !

La Fête de la Musique



Cette année, la Fête de la Musique s'est déroulée en deux temps :

- une première partie dans la salle de théâtre avec la représentation du spectacle de fin d'année des collégiens des clubs théâtre et musique. Une représentation totalement créée par les élèves et leurs encadrants. Nous les félicitons pour la qualité de leur prestation.
- la deuxième partie de soirée sur la Place de l'Eglise comme à son habitude avec les élèves du cours de chant, le groupe Monkey Tonk et le DJ Eye's night.

Nous remercions l'ensemble des acteurs de cette soirée : les chanteurs et musiciens mais aussi les commerçants qui s'investissent pour que cette fête soit une réussite.

Nous savons déjà que nous nous donnons rendez-vous l'année prochaine pour renouveler cette manifestation qui est maintenant bien ancrée dans les animations moulinoises.

La Pétanque moulinoise

Dimanche 8 juin, la Pétanque moulinoise a accueilli le club jumeau de Paris 16ème pour fêter les 40 ans de leur entente.

Un concours entre les deux clubs, placé sous le signe de la convivialité, de la bonne humeur et du partage autour d'un bon repas a été organisé grâce à leur passion commune. Rendez-vous pris pour 2026 à Paris.

Et en attendant, les boulistes se retrouvent toutes les semaines sur les terrains de notre commune !



Les animations à l'hippodrome

En 2025, trois réunions hippiques sont programmées sur l'hippodrome de Moulins la Marche les 29 juin, 6 juillet et 14 septembre. Le 29 juin, sous un soleil de plomb, pas moins de 2 500 personnes ont fréquenté l'évènement et ont pu profiter d'une délicieuse paëlla concoctée par un traiteur local.



Le 6 juillet, malgré la pluie, une vingtaine de Citroën "Traction" du club de l'Aigle ainsi que des trikes (motos à 3 roues) avaient fait le déplacement. Le 14 septembre, la réunion équine accueillera comme chaque année le traditionnel vide grenier. Bien sûr, les enfants ne sont pas oubliés lors de ces journées. Des animations comme des baptêmes à poney, du sulky poney ou autres châteaux gonflables leur sont proposées.

La kermesse



La kermesse initialement prévue le 13 juin a été reportée pour cause d'orages de grêle au 1er juillet à 20h00. Cette année, le thème était "La Bretagne". Chaque classe a représenté cette région, en costumes folkloriques, au travers de danses locales. Comme à son habitude, l'Association des Parents d'Elèves a tenu des stands de jeux et de restauration.

Des pompiers à Narbonne

Cette année encore, le Centre d'Incendie et de Secours de Moulins-la-Marche a été représenté à l'échelon national.

Le matin du 6 juillet, 10 sapeurs-pompiers de l'Orne, dont 2 du CIS Moulins : le Lieutenant Stéphane Robiche et l'Adjudant-Chef Rémi Duriez sont partis avec leurs camarades des autres départements normands pour former une colonne de renfort « défense feux de forêt ».

Cette colonne est partie de Chartres pour rejoindre l'Aude - SDIS11 - plus exactement Narbonne. Tout ce dispositif a été déployé à titre préventif au vu de l'accroissement du risque des feux de forêt dans ce département.

Dès le lendemain de son arrivée, le groupe d'intervention feux de forêt armé par les sapeurs-pompiers du Calvados et de l'Orne a été engagé pour combattre le feu de la ville de Narbonne aux côtés des locaux.

Avec courage et détermination, l'ensemble des intervenants a fait face à un feu virulent, avec des conditions difficiles.

A la suite de l'amélioration des conditions météorologiques autour de l'arc méditerranéen, la colonne de renfort de la région Normandie est rentrée après 3 jours d'engagement intense.

Un grand bravo à tous les intervenants, en particulier aux Mouloinois !



La 34ème Fête des Potiers

Une fois encore, le rendez-vous incontournable a lieu les 26 et 27 juillet, nous parlons bien sûr de la fête des potiers.

L'invitée d'honneur était L'Espagne avec un couple de céramistes espagnols qui ont adapté la technique de la céramique noire traditionnelle pour créer des formes élégantes et modernes avec des décors d'un grand raffinement évoquant des paysages.

54 potiers professionnels dont 20 nouveaux exposants, 4 jeunes talents (moins de 35 ans) présentaient leurs créations originales en exclusivité.



Des animations autour de la poterie à destination des enfants et du grand public : des démonstrations de tour électrique par nos invités d'honneur, tour à bâton par Michel Chantepie, un atelier de modelage animé par Luc Noël

Le village des artisans et créateurs propose une offre variée de créations présentant d'autres savoir-faire, 20 exposants dont 12 nouveaux : démonstrations du travail de cuivre et de la dentelle aux fuseaux, atelier de composition florale de 10h à 19h.

Un concours créatif proposé aux potiers exposants.

Soirée dansante samedi 26 juillet à 20h00 animée par DJ MAX animations

Et pour clôturer la soirée, à 23h00, un superbe feu d'artifice, offert par la municipalité de Moulins-la-Marche.

Le passé de Moulins-la-Marche

Patrick Prunier est un Moulinois passionné. Il possède une importante collection de cartes postales et documents anciens relatifs à l'histoire de notre commune. Depuis plus de 40 ans, il arpente les brocantes et vide-greniers pour trouver des perles rares !

M. Prunier a numérisé l'ensemble de ces pièces et a eu la gentillesse et la générosité de les présenter au sein du cinéma. La première projection ayant été un succès, une deuxième a été proposée en élargissant la diffusion aux documents des communes alentours.

Fort de cette belle expérience riche en partages, il a alors proposé la création d'une section « histoire et mémoire » au sein de l'association Sports Loisirs Culture. Ce groupe se réunira à partir du mois de septembre.



Les nouvelles activités SLC



L'association Sports Loisirs Culture est très active sur notre commune.

Avec 11 activités, dont 3 nouvelles pour la rentrée 2025, elle nous propose une belle palette d'occupations :

- Badminton : le lundi à partir de 19h30
- Cuisine : un samedi matin par mois
- Chorale : le lundi de 19h15 à 20h45
- Tarot : le lundi de 13h30 à 17h30
- Randonnée : tous les lundis et un dimanche par mois
- Yoga : le jeudi de 17h45 à 18h45 et de 19h00 à 20h00
- Cinéma : les 1er et 3ème vendredi du mois
- Ciné-gôûter : un mercredi après-midi par mois

et les 3 nouveaux

- Pilates : le jeudi de 12h12 à 13h15
- Histoire et mémoire : un mardi après-midi par mois
- Card's Fanatic's : les mardi et vendredi de 20h30 à minuit.

Sans oublier les autres activités présentes sur la commune : football, pétanque, gymnastique douce, cours de chant, école de jeunes sapeurs-pompiers, association des parents d'élèves, médiathèque, centre de loisirs, secours catholique...

Si vous souhaitez participer ou vous investir, n'hésitez pas à nous faire vos propositions !

Info et renseignements : 06.82.88.60.61

Focus sur...

Pauline Valensi est uneoureuse de cuisine au point de passer son CAP Cuisine en candidat libre il y a deux ans et demi ! Une réussite qui lui permet de travailler maintenant en tant que cheffe nomade.

Sa passion, aller chez vous ou dans des lieux insolites, et concocter des plats colorés et savoureux !

Elle s'inspire des lieux pour créer et proposer des mets correspondants à vos attentes. Pauline se définit plus comme une cheffe privée, nomade que comme un traiteur. Son mot d'ordre est : adaptabilité.

Elle s'adresse à des particuliers pour des événements familiaux, des groupes pour des retraites ou séminaires ainsi qu'à des municipalités mais elle aime garder l'idée de cuisiner en ayant créé une relation intime avec le client et l'événement. Elle essaie toujours de répondre aux demandes afin de rendre gourmands et beaux des moments de vie.

Contacts : par téléphone au 06.11.51.39.61 ou bien par courrier électronique à paulinevalensien cuisine@gmail.com



Une mise à l'honneur



Comme tous les ans, la Chambre des Métiers et de l'Artisanat récompense les meilleurs apprentis dans le cadre de la Fondation du Jeune Apprenti.

A cette occasion, quelques maîtres d'apprentissage sont également honorés.

Le 6 mars dernier, M. Alexandre Bonneville, carrossier au garage GDMA de notre commune a de nouveau été mis à l'honneur, pour avoir formé avec succès le jeune Lubin, lauréat de la Fondation.

Une belle mise en valeur renouvelée des savoir-faire des professionnels locaux.

3 sage-femmes au pôle médical

Dans le contexte actuel où nous entendons parler de déserts médicaux, nous avons le privilège d'accueillir 16 professionnels de santé sur notre commune (voir la 4ème de couverture de ce bulletin municipal).

Depuis quelques mois, nous avons eu l'honneur d'accueillir deux nouvelles sage-femmes au sein de la maison médicale.

L'agence postale communale



Depuis avril dernier, les services de la Poste sont disponibles au sein de la France Services. Laure et Julie vous accueillent pour l'ensemble de vos démarches postales et bancaires uniquement le matin.

Concernant l'accueil France Services, Laure et Julie vous reçoivent du mardi matin au samedi midi pour vous accompagner dans l'ensemble de vos démarches administratives.

Contact au 02.33.84.11.35.

L'étude petite centralité

L'étude « petite centralité » a été initiée par le Conseil Départemental de l'Orne et l'Etablissement Public Foncier de Normandie. Cette action vise à dépêcher un bureau d'études dans les communes ayant un bourg actif et dont la population est inférieure à 1 500 habitants. L'objectif est d'apporter des points d'amélioration afin de revitaliser ces bourgs. Notre commune s'est donc inscrite dans cette démarche.

Le bureau d'études Quartier Libre, après sa résidence en mars dernier, est venu nous présenter leurs orientations potentielles. Il est d'abord ressorti de leur venue que notre commune présente une offre de services et d'équipements conséquentes par rapport à notre population.

Forts des échanges avec la population et les élus, les urbanistes ont mis en avant une douzaine de points pouvant faire l'objet d'un approfondissement.

Trois ont été retenus par les élus :

- La redynamisation de la Place de l'Eglise
- La diversification du parc de logements vacants
- L'avenir de l'emprise foncière du 70 grande rue.

Le bureau d'études va donc travailler sur ces trois points. Ils approfondiront l'ensemble des aspects techniques, financiers, moyens humains, contraintes, partenaires... afin de présenter des avant-projet abouti. Cela permettra ensuite aux élus de se positionner quant à la mise en œuvre de ces projets.



Exemple d'aménagement possible de la Place de la Mairie.

En parallèle de cette étude, nous travaillons aussi avec l'EPFN par rapport à l'avenir du bâtiment qui accueillait l'ancienne maison de retraite. Là aussi, une étude est en cours afin de permettre une projection possible de ce lieu et lui donner une nouvelle fonction. Ce site, situé en cœur de bourg, est un lieu central ayant tout son intérêt pour l'attractivité et le dynamisme de notre commune.

Les travaux d'aménagement



Depuis janvier, quelques aménagements ont été effectués sur la commune.

Nous avons l'honneur d'avoir un pôle médical avec de nombreux professionnels de santé mais le parking était trop souvent saturé. De plus, avec l'extension du cabinet médical, le stationnement sera encore plus compliqué pendant la période des travaux. De ce fait, la municipalité a décidé de créer un parking réservé aux professionnels de santé afin de libérer des places sur le parking de la patientèle. Cette zone de stationnement a été aménagée sur un terrain appartenant à la commune, à l'extrémité du terrain de foot.

La rue Jean Gabin a connu de nombreux mois de travaux pour la réfection des réseaux, des trottoirs, de la voirie et des aménagements paysagers.

Un dernier petit aménagement restait à effectuer : la création d'une main-courante le long du muret du parking de la salle des fêtes. Elle a été réalisée dans le style de celle du ponton sous les tilleuls afin d'accentuer la continuité architecturale du site.

Cela permet de sécuriser les abords du parking et d'améliorer la qualité visuelle du lieu.



Mettre des fleurs à la place des poubelles !

Suite au déplacement des containers de tri sélectif dans le Rue du Prieuré, l'ancien emplacement était resté en l'état. Les agents techniques communaux, avec l'aide d'élus, ont supprimé la dalle et créé un parterre. Voici l'exemple d'un aménagement assez simple et peu onéreux qui embellit notre commune.

En 2013, la municipalité avait réfléchi à la sécurisation de la Rue du Stade. Cette rue est très fréquentée par les piétons pour l'accès au collège, au gymnase, au cimetière, à la zone artisanale... Il convenait donc de créer une zone piétonne sécurisée du fait de l'absence de trottoirs dans cette rue. C'est alors qu'avait été mis en place les lisses côté impair.

Cependant, cette clôture étant vieillissante, nous avons procédé à son remplacement cette année afin de préserver la sécurité de tous.



Plantation d'arbres

Pour le maintien des paysages bocagers de l'Orne

Commande groupée de plants

d'ARBRES et d'ARBUSTES

Pour encourager la plantation de haies bocagères sur le territoire, la Chambre d'agriculture de Normandie a organisé, en partenariat avec la CDC des Pays de L'Aigle, une commande groupée de plants, d'arbres et d'arbustes.

La commune de Moulins-la-Marche a bénéficié de ce partenariat et a créé deux linéaires de haies bocagères aux abords du futur lotissement Bellevue et dans une prairie, propriété de la commune, ayant un fort dénivelé et permettant ainsi de créer, à l'avenir, un brise-vent naturel.

La laverie automatique

Quoi de neuf à Moulins-la-Marche : une laverie automatique !

Depuis le 15 mai dernier, vous pouvez bénéficier de ce nouveau service dans la commune. La laverie a été installée sur le parking de la salle des fêtes. Sont à votre disposition un lave-linge 12kg et un sèche-linge de la même capacité.

L'ensemble des consignes d'utilisation sont affichées sur la machine.

Le paiement se fait par carte bancaire.

Par contre, il est demandé d'être vigilant à ne pas mettre de couvertures à chevaux ou à animaux dans les machines afin de préserver leur fonctionnement et la propreté de celles-ci !



Informations pratiques

Les services administratifs :

Mairie : Tél : 02.33.34.53.11

Courriel : mairie.moulinslamarche@orange.fr

Site internet : www.moulins-la-marche.com

Espace France Services : Tél : 02.33.84.11.35

36 grande rue

Courriel : mouloinoise@france-services.gouv.fr

CDC des Pays de L'Aigle :

Tél : 02.33.84.50.40

Courriel : accueil.cdc@paysdelaigle.fr

Site internet : www.paysdelaigle.com

Participation citoyenne : Tél : 06.73.85.35.21

Services divers :

Médiathèque :

Tél : 02.33.34.82.16

Ouverture les mardi de 16h à 18h, mercredi de 10h à 12h et de 14h30 à 17h, jeudi de 10h à 12h, vendredi de 10h à 12h et de 16h à 18h, samedi de 10h à 12h

Courriel : mediathequemoulins@paysdelaigle.fr

Site : <https://portailmediatheques.paysdelaigle.com>

Déchetterie : Tél : 02.33.34.17.75

Lundi après-midi, mercredi matin et samedi toute la journée

ADMR : Tél : 02.33.24.02.35

Maison Perce-Neige : Tél : 02.33.84.18.70

Mission Locale : Tél : 02.33.84.98.80

Permanence à la Mairie de Moulins-la-Marche

Secours catholique : Tél : 02.33.84.88.55

Assistante sociale : Tél : 02.33.84.36.00

Permanence à la Mairie de Moulins la Marche

Taxi Baglin : Tél : 02.33.34.55.39

Cabinet vétérinaire : Tél : 02.33.34.50.14

Numéro d'urgence :

Pompiers : 18 ou 112 (portable)

Samu : 15

Gendarmerie : 17

Pour les problèmes d'assainissement collectif

Eaux de Normandie : 09.69.36.62.66
(24h/24h)

Dépollution : 02.33.62.32.50

Les professionnels de Santé :

Infirmières :

Mmes Angélique CHESNEL, Mélanie DUTERTRE,
Adeline JOUSSET

Tél : 06.34.05.79.20

Kinésithérapeutes :

M. Jérôme GOHIER Tél : 09.79.16.49.18

Mme Sylvie WUTKAR-BARTHONNET Tél : 06.40.54.20.57

Médecins :

Dr Florence CORVAISIER-DREGE

Dr Stéphanie GUIVIER-LE COCQ

Dr Philippe POUTRAIN

Tél : 02.33.34.50.05

Ostéopathe :

Mme Sophie LEFRANCOIS Tél : 06.98.34.02.25

Pédicure - podologue :

M. Mathieu OSMONT Tél : 06.48.23.38.68

Psychiatre :

Dr Jérôme COMPOINT Tél : 06.98.61.73.85

Psychologue :

Dr Delphine GUYAU Tél : 06.16.81.33.51

Réflexologue :

Mme Sabine MILLERY Tél : 06.75.97.09.38

Sage-femme :

Mmes Mylène OLIVIER-GUERIN, Camille CARBONNEL,
Charline LONGUET Tél : 06.68.60.69.97

Le scolaire :

Ecole des Sources : Tél : 02.33.34.50.42

Maternelle et primaire

ce.0611215P@ac-normandie.fr

Collège André Collet : Tél : 02.33.34.51.41

ce.0610036h@ac-normandie.fr

Les associations :

Amicale des Sapeurs Pompiers William ERNOUX 06.03.30.37.85

Club des Aînés Ruraux Michèle LEGRAND 02.33.84.87.03

Club des Bons Vieux Amis Jacqueline PONTONNIER 02.33.84.89.92

Comice agricole cantonal Catherine DEGAND 02.33.24.20.60

Fête des Potiers Patrice MICHEL-FLANDIN 06.99.41.55.39

Jumelage Schmitten Françoise CHARLES 06.83.29.54.00

Jumelage Koloningué Marie-Odile TAVERNIER 02.33.24.73.08

Les Amis du ball-trap Jean-François FARDOIT 06.19.04.80.52

Les Anciens Combattants nouveau bureau en cours

Les Clochers de la Marche J.-Hubert ROLLET 02.33.24.33.56

Lyre mouloinoise Sylvain THIBAUT 02.33.34.06.76

Pétanque mouloinoise Jasmy GORET 06.03.50.08.77

SAM Football Romain FELDHOFFER 06.46.77.58.80

Secours catholique Anne HAUVILLE 02.33.34.85.97

Société des Courses du Perche Serge HUOT 06.83.81.53.04

Sports Loisirs Culture Arnaud VOISIN 06.60.61.84.39

Union commerciale Cédric LAINE 06.43.71.61.09

MOULINS-LA-MARCHE

